



050000, Алматы каласы, Абылай хан даңғылы, 93/95  
Тел.: 8 (727) 267-15-54, факс: 8 (727) 267-15-55

050000, город Алматы, пр. Абылай хана, 93/95  
Тел.: 8 (727) 267-15-54, факс: 8 (727) 267-15-55

ЖКР-1-12.2-22 № 1023  
15.02.2016 г.

Директору  
ТОО «Тлеулин и партнеры»  
Тлеулину И.  
г.Алматы, ул. Ходжанова 67,  
2 этаж  
**050060**

Департамент государственных доходов по городу Алматы, на Ваше обращение за вх.№ 6801 от 04 февраля 2016 года, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 1 статьи 99 Закона Республики Казахстан «О реабилитации и банкротстве» от 7 марта 2014 года № 176-В ЗРК (далее – Закон) продажа имущества банкрота, включая право требования, осуществляется банкротным управляющим путем проведения электронного аукциона в соответствии с планом продажи либо методом прямых продаж.

Согласно подпункта 24) статьи 1 Закона имущественная масса – имущество должника или банкрота, на которое может быть обращено взыскание в реабилитационной процедуре или процедуре банкротства, а также имущество иных лиц в случаях, предусмотренных Законом.

В соответствии с пунктом 2 статьи 99 Закона при наличии в имущественной массе банкрота имущественного комплекса, используемого в предпринимательской деятельности для производства товаров, выполнения работ и (или) оказания услуг, план продажи должен содержать обязательное условие по выставлению такого комплекса на аукцион единым лотом не менее двух раз.

Банкротный управляющий обязан составить и представить собранию кредиторов план продажи в срок, установленный собранием кредиторов.

В случае, если аукцион по единому лоту не состоялся либо никто из его участников не приобрел единый лот, реализация имущества осуществляется раздельными лотами.

Согласно пункта 1 статьи 99-1 Закона для целей настоящей статьи под предприятием банкрота понимается имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности и включающий в себя все виды имущества, включая здания, сооружения,

оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, право на земельный участок, права требования, долги, а также права на обозначения, индивидуализирующие его деятельность (фирменное наименование, товарные знаки), и другие исключительные права.

На основании вышеизложенного, отличием имущественного комплекса (статьи 99 Закона) от предприятия (статьи 99-1 Закона) является то, что в имущественный комплекс не входит долг (кредиторская задолженность) должника.

Также, в соответствии с пунктом 2 статьи 99 Закона при реализации имущества с аукциона либо путем прямой продажи, кредиторская задолженность должника не переходит покупателю.

**Руководитель управления  
по работе с задолженностью**



Сулайменов А.А.